

Minutes kept at the Annual General Meeting of Logistea AB, reg. no 556627-6241, on Friday 9 May 2025 at 10.00-11.00 in Stockholm, Sweden.

1 OPENING OF THE MEETING (AGENDA ITEM 1)

The chairman of the board of directors, Patrik Tillman, welcomed the shareholders and others present and declared the Annual General Meeting opened.

2 ELECTION OF CHAIRMAN OF THE MEETING (AGENDA ITEM 2)

The general meeting elected Patrik Tillman as chairman of the meeting in accordance with the nomination committee's proposal. The chairman informed the meeting that Michela Westin, General Counsel, had been asked to keep today's minutes.

The general meeting approved that employees of the company and other persons who were not shareholders who had been recorded at the entrance were entitled to attend the general meeting, but without the right to comment or participate in the meeting's resolutions.

3 PREPARATION AND APPROVAL OF THE VOTING LIST (AGENDA ITEM 3)

The general meeting resolved that the list which had been drawn up regarding shareholders who had given notice to attend and were present at the Annual General Meeting including shareholders who had participated by postal voting, would be used as voting list for the meeting, [Appendix 1](#).

The chairman informed that a compilation of the postal votes was available if any shareholder wished to see such compilation.

4 APPROVAL OF THE AGENDA (AGENDA ITEM 4)

The general meeting approved the agenda proposed by the board of directors, which had been included in the notice to the meeting, [Appendix 2](#).

The annual report, the auditor's report, the consolidated financial statements, and the audit report on the consolidated financial statements for the financial year 2024 and the board of directors' and the nomination committee's statements and reports as well as other documents to the Annual General Meeting, that had been made available for the shareholders in accordance with the Swedish Companies Act and the Swedish Code of Corporate Governance, were presented.

5 ELECTION OF ONE OR TWO PERSONS TO VERIFY THE MINUTES (AGENDA ITEM 5)

The general meeting elected Johannes Wingborg, representing Länsförsäkringar Fondförvaltning, and Frida Olsson, representing Fjärde AP-fonden, to verify the minutes jointly with the chairman.

6 DETERMINATION OF WHETHER THE MEETING HAS BEEN DULY CONVENED (AGENDA ITEM 6)

It was noted that notice to the meeting had been made in accordance with the provisions in the Swedish Companies Act and the articles of association.

The general meeting resolved to approve the notice procedures and declared the meeting duly convened.

7 PRESENTATION BY THE CEO (AGENDA ITEM 7)

The CEO, Niklas Zuckerman, presented and reported on the company's and the group's operations during 2024 and the first quarter of 2025.

8 PRESENTATION OF THE ANNUAL REPORT AND THE AUDITOR'S REPORT AND THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS AND THE AUDIT REPORT ON THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (AGENDA ITEM 8)

The chairman noted that the annual report and the auditor's report and the consolidated financial statements and the audit report on the consolidated financial statements for the financial year 2024 were presented at the meeting.

The company's auditor in charge, Gabriel Novella, Ernst & Young Aktiebolag, presented the audit during 2024 as well as the conclusions in the auditor's report.

9A) RESOLUTION ON ADOPTION OF THE INCOME STATEMENT AND BALANCE SHEET AND THE CONSOLIDATED INCOME STATEMENT AND CONSOLIDATED BALANCE SHEET (AGENDA ITEM 9A)

The general meeting resolved to adopt the balance sheet and the consolidated balance sheet as of 31 December 2024, and the income statement and the consolidated income statement for the financial year 2024.

9B) RESOLUTION ON DISPOSITION OF THE COMPANY'S EARNINGS IN ACCORDANCE WITH THE ADOPTED BALANCE SHEET (AGENDA ITEM 9B)

The proposal from the board of directors regarding disposition of the company's earnings was presented.

The general meeting resolved, in accordance with the board of directors' proposal, on a dividend in a total amount of SEK 0.1 per share to be paid in two instalments of SEK 0.05, and that the remaining earnings shall be carried forward.

The general meeting resolved that the record date for the first payment of SEK 0.05 per share shall be 13 May 2025 and that the record date for the second payment of SEK 0.05 shall be 13 November 2025. It was noted that the first part of the dividend is estimated to be distributed on 16 May 2025 and the second part on 18 November 2025.

9C) RESOLUTION ON DISCHARGE FROM LIABILITY FOR THE DIRECTORS OF THE BOARD AND THE CEO (AGENDA ITEM 9C)

The general meeting resolved to discharge the directors of the board and the CEO from liability for the management of the company's business during the financial year 2024.

It was noted that the resolution was supported by all shareholders participating in the resolution, and that the members of the board of directors and the CEO did not participate in the resolution as far as they were concerned.

10 DETERMINATION OF THE NUMBER OF DIRECTORS OF THE BOARD AND THE NUMBER OF AUDITORS AND DEPUTY AUDITORS (AGENDA ITEM 10)

The general meeting resolved, in accordance with the nomination committee's proposal, that the board of directors, for the period until the end of the next Annual General Meeting, shall consist of five directors elected by the general meeting, with no deputies.

The general meeting resolved, in accordance with the nomination committee's proposal, that the number of auditors shall be one registered accounting firm with no deputy.

11 DETERMINATION OF REMUNERATION TO THE DIRECTORS OF THE BOARD AND THE AUDITOR (AGENDA ITEM 11)

The general meeting resolved, in accordance with the nomination committee's proposal, that remuneration to the directors of the board shall be paid with SEK 375,000 to the chairman of the board of directors and with SEK 180,000 to each of the other members. If the board of directors appoints a deputy chairman, additional SEK 80,000 shall be paid. For work in the audit committee, remuneration of SEK 80,000 shall be paid to the chairman of the committee and SEK 40,000 to each of the other members. No additional remuneration shall be paid to directors performing committee work in committees other than the audit committee.

The general meeting resolved, in accordance with the nomination committee's proposal, that remuneration to the auditor shall be paid in accordance with approved invoices.

12 ELECTION OF DIRECTORS AND CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS (AGENDA ITEM 12)

Information was provided on the positions held by the proposed board members in other companies.

The shareholders were informed that the nomination committee had amended its previous proposal through a press release on 5 May 2025, with the purpose of nominating Kristoffer Formo as new member of the board of directors, instead of Stig Wærnes as previously communicated.

The general meeting resolved, in accordance with the nomination committee's proposal, to re-elect Patrik Tillman, Mia Arnhult, Jonas Grandér and Anneli Lindblom as board members and to elect Kristoffer Formo as new board member.

Further, the general meeting resolved, in accordance with the nomination committee's proposal, to re-elect Patrik Tillman as chairman of the board of directors.

13 ELECTION OF AUDITOR (AGENDA ITEM 13)

The general meeting resolved, in accordance with the nomination committee's proposal, and in accordance with the audit committee's recommendation, to re-elect the registered accounting firm Ernst & Young Aktiebolag as auditor for the period until the end of the next Annual General Meeting. It was noted that Ernst & Young Aktiebolag had informed that Gabriel Novella will continue to be the auditor in charge.

14 RESOLUTION ON INSTRUCTION TO THE NOMINATION COMMITTEE (AGENDA ITEM 14)

The general meeting resolved in accordance with the nomination committee's proposal on instruction to the nomination committee, which had been included in the notice to the general meeting, [Appendix 2](#).

15 RESOLUTION ON APPROVAL OF THE REMUNERATION REPORT (AGENDA ITEM 15)

The general meeting resolved in accordance with the board of directors' proposal, to approve the report on remunerations to the CEO and the board of directors for the financial year 2024, [Appendix 3](#).

16 RESOLUTION ON IMPLEMENTATION OF A LONG-TERM INCENTIVE PROGRAM 2025/2028, INCLUDING RESOLUTION ON A DIRECTED ISSUE OF WARRANTS WITH SUBSEQUENT TRANSFER TO THE PARTICIPANTS (AGENDA ITEM 16)

The general meeting resolved in accordance with the board of directors' proposal, which had been included in the notice to the general meeting, [Appendix 2](#), on the implementation of a long-term incentive program including resolution on a directed issue of warrants with subsequent transfer to the participants.

The complete terms and conditions for the warrants are presented in [Appendix 4](#).

It was noted that the resolution was supported by shareholders representing at least nine tenths of both the votes cast and the shares represented at the Annual General Meeting.

It was further noted that Johannes Wingborg, representing Länsförsäkringar Fastighetsfond and Länsförsäkringar Fastighet Europa, voted in favour of the proposal but expressed a desire that, when developing future incentive programs, the outcome be linked to TSR in relation to a property index rather than to absolute TSR.

17 RESOLUTION ON AUTHORISATION FOR THE BOARD OF DIRECTORS TO RESOLVE ON NEW ISSUE OF SHARES (AGENDA ITEM 17)

The chairman informed the meeting that the board of directors intends to use the authorisation for set-off and non-cash issues in connection with property transactions and, with regard to the use of the authorisation to carry out any directed cash issues, for directed cash issues carried out through accelerated book building procedures.

The general meeting resolved in accordance with the board of directors' proposal, which had been included in the notice to the general meeting, Appendix 2, on authorisation for the board of directors to resolve on new issues of shares.

It was noted that the resolution was supported by shareholders representing at least two thirds of both the votes cast and the shares represented at the general meeting.

It was noted that Johannes Wingborg, representing Länsförsäkringar Fastighetsfond and Länsförsäkringar Fastighet Europa, voted against the proposal for authorisation on the grounds that they can grant authorisations for set-off and non-cash issues for the purpose of acquiring properties or property companies exceeding ten percent, but that they are restrictive in granting authorisations for directed cash issues exceeding ten percent. Johannes Wingborg stated that they appreciated the intention expressed by the chairman, but that they nevertheless chose to vote against the proposal in view of the size of the authorisation.

It was further noted that Fjärde AP-fonden voted against the proposal.

18 RESOLUTION ON AUTHORISATION FOR THE BOARD OF DIRECTORS TO RESOLVE ON REPURCHASE OF OWN ORDINARY SHARES (AGENDA ITEM 18)

The general meeting resolved in accordance with the board of directors' proposal, which had been included in the notice to the general meeting, Appendix 2, on authorisation for the board of directors to resolve on repurchase of own ordinary shares.

It was noted that the resolution was supported by shareholders representing at least two thirds of both the votes cast and the shares represented at the general meeting.

19 CLOSING OF THE MEETING (AGENDA ITEM 19)

The chairman thanked the resigning board members Karl-Erik Bekken and Bjørnar André Ulstein, and thereafter declared the Annual General meeting closed.

At the minutes:

Michela Westin

Approved:

Patrik Tillman

Johannes Wingborg

Frida Olsson



Please note

On 5 May 2025, Logistea announced in a press release that Logistea's nomination committee has adjusted its proposal regarding the election of the board of directors (item 12) and propose Kristoffer Formo for election instead of Stig Wærnes, as previously communicated. The notice below has been updated with the nomination committee's adjusted proposal regarding the election of the board of directors.

Notice to Annual General Meeting of Logistea AB

The shareholders in Logistea AB, reg. no 556627-6241, are hereby given notice to the Annual General Meeting that will be held on Friday 9 May 2025 at 10.00 a.m. CEST at Advokatfirman Cederquist's office, Hovslagargatan 3, Stockholm, Sweden. Registration begins at 09.30 a.m. CEST.

The board of directors has resolved that shareholders may also exercise their voting right at the Annual General Meeting by postal voting pursuant to the provisions in the articles of association of Logistea.

Right to attend and notice etc.

Shareholders wishing to attend the Annual General Meeting

shall be entered as shareholder in the share register kept by Euroclear Sweden AB concerning the circumstances on Wednesday 30 April 2025; and

shall give notice of their attendance at the general meeting to the company no later than Monday 5 May 2025.

Notice of attendance may be given by e-mail to annica.von.schoting@cederquist.se, by post to Advokatfirman Cederquist, P.O. Box 1670, SE-111 96, Stockholm, Sweden, Att: Annica von Schoting (mark the envelope with "Logistea AB, AGM 2025"), or by phone +46 (0)8 522 066 67 on weekdays between 9.00 a.m. and 4.00 p.m. CEST. When giving notice, please state your name or company name, address, telephone number, personal identification number or company registration number, and any assistants at the Annual General Meeting, if applicable.

Shareholders who wish to use the possibility of postal voting shall do that in accordance with the instructions under the heading "*Participation through postal voting*" below. Such postal voting does not require any further notice of attendance.

Nominee-registered shares

To be entitled to attend the general meeting, shareholders whose shares are nominee-registered must, in addition to giving notice of attendance at the general meeting, register such shares in their own names so that the shareholder is recorded in the share register concerning the circumstances on Wednesday 30 April 2025. Such registration may be temporary (so called voting right registration) and request for such registration shall be made to the nominee in accordance with the nominee's routines in such time in advance as decided by the nominee. Voting right registrations effected no later than the second banking day after 30 April 2025 will be considered in the preparation of the share register.

Information to holders of Norwegian depository receipts

- Holders of depository receipts registered with the Norwegian Central Securities Depository (VPS) who are not registered with Euroclear Sweden AB, Sweden, and who wish to be entitled to vote at the Annual General Meeting must notify DNB Bank ASA no later than 28 April 2025 at 12.00 p.m. CEST. The notification is made on a special notification form that is sent by post to the depository receipt holders and is also available on the company's website, www.logistea.se. Notifications should be sent to DNB Bank ASA, Verdipapirservice, PB 1600 Sentrum, N-0021 Oslo, Norway, or by e-mail vote@dnb.no.
- DNB Bank ASA will, upon receipt of the notification made in accordance with the above, temporarily register the shares with Euroclear Sweden AB in the name of the shareholder. In addition, Depository receipt holders registered with the VPS must notify the company as described above under "*Right to attend and notice etc.*" in order to participate and vote at the Annual General Meeting. Depository receipt holders registered with the VPS who have only registered with the company may participate in the Annual General Meeting without voting rights, if the general meeting decides so.

Proxy etc.

Shareholders who wish to attend the meeting venue in person or through a proxy representative are entitled to bring one or two assistants. Shareholders who wish to bring assistants shall state this in connection with the notice of attendance. Shareholders represented by a proxy shall issue a written and dated power of attorney for the proxy. If the power of attorney is issued by a legal entity, a copy of a certificate of incorporation, or if such document does not exist, a corresponding authorisation document shall be enclosed. In order to facilitate the registration at the general meeting, the power of attorney and certificate of incorporation and other documents of authority should be provided to and received by the company at the address stated above no later than Monday 5 May 2025. A proxy form is available on the company's website, www.logistea.se/en/.

Participation through postal voting

A designated form shall be used for postal voting. The postal voting form is available on Logistea's website, www.logistea.se/en/. The postal voting form is considered as a notice of attendance at the Annual General Meeting.

Completed and signed postal voting form shall be received by Logistea no later than Monday 5 May 2025. The completed and signed form shall be sent by post to Advokatfirman Cederquist, P.O. Box 1670, SE-111 96, Stockholm Sweden, Att: Annica von Schoting (mark the envelope with "Logistea AB, AGM 2025"), or by e-mail to annica.von.schoting@cederquist.se. Shareholders may also submit the postal

vote electronically by verification with BankID through
<https://app.verified.eu/web/postrosta2022/?source=logistea9maj2025/en>.

The shareholder may not provide special instructions or conditions in the voting form. If so, the vote (i.e. the postal vote in its entirety) is invalid. Further instructions and conditions are included in the form for postal voting.

If a shareholder casts a postal vote through proxy, a written and dated power of attorney signed by the shareholder shall be enclosed with the postal voting form. The proxy form is available at Logistea's website, www.logistea.se/en/. If the shareholder is a legal entity, a certificate of incorporation or a corresponding authorisation document shall be enclosed with the form.

Proposed agenda

1. Opening of the meeting.
2. Election of chairman of the meeting.
3. Preparation and approval of the voting list.
4. Approval of the agenda.
5. Election of one or two persons to verify the minutes.
6. Determination of whether the meeting has been duly convened.
7. Presentation by the CEO.
8. Presentation of the annual report and the auditor's report and the consolidated financial statements and the audit report on the consolidated financial statements.
9. Resolutions on:
 - a. adoption of the income statement and balance sheet and the consolidated income statement and consolidated balance sheet;
 - b. disposition of the company's earnings in accordance with the adopted balance sheet; and
 - c. discharge from liability for the directors of the board and the CEO.
10. Determination of the number of directors of the board and the number of auditors and deputy auditors.
11. Determination of remuneration to the directors of the board and the auditor.
12. Election of directors and chairman of the board of directors.
13. Election of auditor.
14. Resolution on instruction to the nomination committee.
15. Resolution on approval of the remuneration report.
16. Resolution on implementation of a long-term incentive program 2025/2028, including resolution on a directed issue of warrants with subsequent transfer to the participants.
17. Resolution on authorisation for the board of directors to resolve on new issue of shares.
18. Resolution on authorisation for the board of directors to resolve on repurchase of own ordinary shares.
19. Closing of the meeting.

Proposed resolutions

Logistea's nomination committee, which for the Annual General Meeting 2025 consists of Patrik Essehorn (as representative of M2 Capital Management AB, and chairman of the nomination committee), Gabriel Cronstedt (as representative of Nordika Fastigheter), Marianne Bekken (as representative of Bewi Invest AS), and Patrik Tillman (as chairman of Logistea AB), has submitted proposals for resolutions regarding items 2 and 10–14 on the agenda.

Election of chairman of the meeting, item 2

The nomination committee proposes the chairman of the board of directors, Patrik Tillman, as chairman of the Annual General Meeting.

Resolution on disposition of the company's earnings in accordance with the adopted balance sheet, item 9 b)

The board of directors proposes that the Annual General Meeting resolves on a dividend in a total amount of SEK 0.1 per share for the financial year 2024. The dividend is proposed to be paid on two occasions. As record date for the first payment of SEK 0.05 per share, the board of directors proposes Tuesday 13 May 2025, and for the second payment of SEK 0.05 per share, Thursday 13 November 2025 is proposed. If the Annual General Meeting resolves in accordance with the proposal, the first part of the dividend is estimated to be distributed by Euroclear Sweden AB on Friday 16 May 2025 and the second part on Tuesday 18 November 2025.

Determination of the number of directors of the board and the number of auditors and deputy auditors, item 10

The nomination committee proposes that the number of directors of the board of the company, for the period until the end of the next Annual General Meeting, shall be five. The nomination committee proposes that the number of auditors shall be one registered accounting firm with no deputy auditor.

Determination of remuneration to the directors of the board and the auditor, item 11

For the period until the end of the next Annual General Meeting, the nomination committee proposes that remuneration to the board of directors shall be paid and distributed as follows.

- The chairman of the board of directors: SEK 375,000 (previously SEK 350,000)
- Each of the other directors of the board: SEK 180,000 (previously SEK 170,000)
- Deputy chairman, if the board of directors appoints a deputy chairman: additional SEK 80,000 (unchanged)
- The chairman of the audit committee: SEK 80,000 (previously SEK 70,000)
- Each of the other members of the audit committee: SEK 40,000 (previously SEK 30,000)
- No additional remuneration is paid to directors performing committee work in committees other than the audit committee.

Remuneration to the auditor is proposed to be paid in accordance with approved invoices.

Election of directors and chairman of the board of directors, item 12

The nomination committee proposes that the directors Patrik Tillman, Mia Arnhult, Jonas Grandér, and Anneli Lindblom shall be re-elected for the period until the end of the next Annual General Meeting. Karl-Erik Bekken and Bjørnar André Ulstein have declined re-election. Further, Kristoffer Formo is proposed as new director for the period until the end of the next Annual General Meeting. Patrik Tillman is proposed as chairman of the board of directors.

Further information about the proposed directors is available on the company's website, www.logistea.se/en/.

Election of auditor, item 13

In accordance with the audit committee's recommendation, the nomination committee proposes that the registered accounting firm Ernst & Young Aktiebolag is re-elected as the company's auditor for the period until the end of the next Annual General Meeting. Ernst & Young Aktiebolag has informed that if it is re-elected, Gabriel Novella will continue as the auditor in charge.

Resolution on instruction to the nomination committee, item 14

The nomination committee proposes that the general meeting resolves to adopt a new instruction to the nomination committee to apply until further notice. The proposed instruction to the nomination committee is set out below.

The nomination committee shall consist of five (5) members, of which one (1) member shall be the chairman of the board of directors. The chairman of the board of directors shall contact the four (4) largest shareholders in the company measured by voting rights as of the last trading day in August each year. If any of the four largest shareholders do not wish to appoint a member to the nomination committee, the next largest shareholder that have not been asked to appoint a representative to the nomination committee shall be asked, etc. The nomination committee appoints a chairman from among its members, who may not be a member of the company's board of directors.

A member of the nomination committee shall, before accepting the commission, carefully consider whether there is a conflict of interest or other circumstances that could make it inappropriate to participate in the nomination committee.

The appointed members, together with the chairman of the board of directors as convener, shall constitute the company's nomination committee. The names of the members of the nomination committee, as well as the shareholders they represent, shall be published no later than six (6) months before each Annual General Meeting on the company's website www.logistea.se/en/.

The majority of the members of the nomination committee shall be independent in relation to the company and its executive management. At least one member of the nomination committee shall be independent in relation to the company's largest shareholder or group of shareholders, measured by voting rights, who co-operate in the management of the company. The CEO or another member of the executive management shall not be a member of the nomination committee. Members of the board of directors can be members of the nomination committee but shall not be more than one member in addition to the chairman of the board. A member of the nomination committee who is also a member of the board of directors, but not the chairman of the board, shall be independent in relation to the company's major shareholders.

The nomination committee shall fulfil the assignments in accordance with the Swedish Corporate Governance Code and shall, if applicable, propose amendments to the instructions for the appointment of the nomination committee.

If a member resigns from the nomination committee before its work is completed and if the nomination committee considers that there is a need to replace the member, the nomination committee shall appoint a new member in accordance with the principles set out above. If the ownership of the company changes significantly, the composition of the members of the nomination committee shall, if the nomination committee so decides, be changed to reflect the changed ownership. If such change in the

ownership occurs later than two months before the Annual General Meeting, the composition of the nomination committee shall not be changed. Any change in the composition of the nomination committee shall be announced immediately.

The term of office for the nomination committee shall run until a new nomination committee is appointed.

No remuneration shall be paid to the members of the nomination committee. However, at the request from the nomination committee, the company shall provide human resources to facilitate the work of the nomination committee, such as secretaries. If necessary, the company should also bear other reasonable costs necessary for the work of the nomination committee.

This instruction shall apply until further notice.

Resolution on approval of the remuneration report, item 15

The board of directors proposes that the Annual General Meeting resolves to approve the board of directors' remuneration report according to Chapter 8, Section 53 a of the Swedish Companies Act.

Resolution on implementation of a long-term incentive program 2025/2028, including resolution on a directed issue of warrants with subsequent transfer to the participants, item 16

The board of directors proposes that the Annual General Meeting resolves to implement a long-term incentive program ("**LTIP 2025/2028**") to existing and any future senior executives, key persons and employees in the company (the "**Participants**") by issuing warrants to a wholly owned subsidiary of Logistea (the "**Subsidiary**") and approve that the Subsidiary transfers these warrants to the Participants.

The issue is proposed to comprise a maximum of 850,000 warrants entitling to subscription of a maximum of 850,000 new ordinary shares of class B in Logistea, whereby the share capital may increase by a maximum of SEK 425,000, with reservation for possible recalculation in accordance with the full terms and conditions.

The right to subscribe for the warrants is granted, with deviation from the shareholders' preferential rights, to the Subsidiary which shall have the right and obligation to transfer the warrants to the Participants.

The warrants are issued free of charge to the Subsidiary while the transfer to the Participants shall be made against a payment corresponding to the market value based on the Black & Scholes valuation model.

The reason for the proposal is that the employees, through the implementation of an incentive program, are expected to have a personal and long-term ownership commitment, which is expected to lead to an increased interest in the business and the development of the results, increase the motivation, entail that Logistea may be able to retain and recruit competent and committed personnel, as well as result in an increased shareholder value for all shareholders.

1 ISSUE OF WARRANTS

- 1.1 The board of directors of Logistea proposes that the Annual General Meeting resolves that the company shall issue a maximum of 850,000 warrants and that each warrant entitles the holder to subscribe for one (1) ordinary share of class B in Logistea.

- 1.2 The right to subscribe for warrants shall, with deviation from the shareholders' preferential rights, be granted to the Subsidiary. Over-subscription is not possible.
- 1.3 The reasons for the deviation from the shareholders' preferential rights is to promote the Participants' long-term commitment to Logistea by allowing them to participate in the company's share development and thereby promote the company's business and the value of the company's shares.
- 1.4 The warrants are issued free of charge to the Subsidiary.
- 1.5 Subscription of the warrants shall be made on a subscription list no later than 30 June 2025. The board of directors shall be entitled to extend the subscription period.
- 1.6 The warrants may be exercised to subscribe for ordinary shares of class B in Logistea during a four-week period from the day after the publication of the company's interim report for the period 1 January – 31 March 2028, but not earlier than 1 April 2028 and not later than 10 June 2028 (or from the earlier or up to and including the later date that may follow from the full terms and conditions of the warrants). If any warrant holder is prevented from subscribing for shares during this period due to applicable insider regulation, the board of directors shall be entitled to allow the warrant holder to instead subscribe for shares as soon as he or she is no longer prevented from doing so, but not later than 30 calendar days after the impediment has ceased.
- 1.7 The subscription price per ordinary share of class B shall be 120 percent of the average price of the ordinary share of class B during the Measurement Period (as defined below). The average price of the ordinary share of class B during the Measurement Period is the average volume weighted price paid for the share on Nasdaq Stockholm during the period from 5 May 2025 up to and including 9 May 2025 (the "**Measurement Period**"). If Logistea has inside information during this period, the board of directors shall be entitled to postpone the Measurement Period for the average volume weighted price paid for the share. If the ordinary share of class B has not been traded for at least five (5) trading days at the start of the Measurement Period, the Measurement Period shall be postponed accordingly. The subscription price thus calculated shall be rounded to the nearest whole SEK 0.10, whereby SEK 0.05 shall be rounded up. The subscription price may not be lower than the quota value of the ordinary share of class B. If the subscription price exceeds the quota value, the excess amount (the premium) shall be included in the unrestricted share premium reserve in the company's balance sheet.
- 1.8 Shares subscribed for through the exercise of the warrants carry the right to dividends as of the first record date occurring after subscription of the shares by exercise of the warrants has been executed.
- 1.9 Complete terms and conditions for the warrants are set out in "Terms and conditions for warrants of series 2025/2028", which are kept available in Swedish on the company's website, www.logistea.se/en/.

2 APPROVAL OF TRANSFER OF WARRANTS TO SENIOR EXECUTIVES AND EMPLOYEES

- 2.1 The board of directors proposes that the general meeting approves that the Subsidiary transfers a maximum of 850,000 warrants in LTIP 2025/2028 to the Participants, or otherwise dispose of the warrants in order to secure the commitments due to LTIP 2025/2028.

- 2.2 The right to acquire the warrants shall be granted to the Participants in accordance with the principles set out in 2.5 below. A condition for the Participants to be entitled to acquire warrants is that they sign an agreement with the Subsidiary regarding, *inter alia*, pre-emption rights and/or repurchase rights for the Subsidiary in certain cases.
- 2.3 The warrants shall be offered to the Participants at a price corresponding to an estimated market value for the warrants using the Black & Scholes valuation model. The valuation shall be made by an independent valuation institute. For acquisitions made by new Participants after the end of the initial application period, a new market price shall be determined in a corresponding manner. The value of the warrants has preliminary been calculated to SEK 1.32 per warrant. The preliminary valuation has been conducted by an independent valuation institute, People & Corporate Performance AB. The valuation of the theoretical market value of the warrants is based on a value of the company's ordinary share of class B of SEK 13.36 (which corresponds to the closing price of Logistea's ordinary share of class B on 24 March 2025), a subscription price for subscription of one ordinary share of class B of SEK 16.00, that the term of the warrants is approximately 3 years, certain assumptions on risk-free interest and future dividends, and an assumed volatility level during the term of the warrants of 25 percent.
- 2.4 Warrants shall be transferred to the Participants during 2025, as soon as practically possible after the Annual General Meeting.
- 2.5 Allotment shall be made to the following categories of senior executives, employees and key persons. In total, LTIP 2025/2028 may include around 25 persons and a maximum of 850,000 warrants.

Category	Granted number of warrants per Participant ¹⁾	Maximum number of warrants per Participant
CEO and deputy CEO (2 persons)	90,000 Total within the category: 180,000	150,000
Other management group (6 persons)	70,000 Total within the category: 420,000	115,000
Other senior executives (4 persons)	30,000 Total within the category: 120,000	50,000
Other employees (13 persons)	10,000 Total within the category: 130,000	20,000

1) In case of new recruitments, the individual allotment shall be adaptable to allow for the participation of such new recruits.

- 2.6 If warrants remain after all applications have been satisfied up to the guarantee level according to the table in section 2.5, the remaining number may be allotted to Participants, regardless of category. However, such allotment may at most mean that the maximum number of warrants per person within a certain category amount to the maximum number set out in the table in section 2.5. If not all Participants who wish to subscribe for the maximum number of warrants set out in the table in section 2.5 are able to do so, the remaining warrants shall be allotted to these Participants pro rata in relation to the number of warrants subscribed for, however, at most up to the maximum level set out in the table in section 2.5. The board of directors of the company decides on the final allotment.
- 2.7 The maximum number of Participants that may be included in the program also includes future employees and key persons within Logistea provided that they start their employment no later than in 2025. For such acquisitions and allotments, the terms and conditions shall be equivalent to what is stated in this proposal. This means, among other things, that acquisitions shall be made at the current market value.

3 MISCELLANEOUS

3.1 Dilution

Based on the number of shares in the company at the time of issuing the notice to the Annual General Meeting, the proposed incentive program, upon exercise of all warrants, entails a dilution of approximately 0.18 percent of the number of shares in the company and 0.12 percent of the number of votes. According to item 3.2 below, an alternative exercise model may be applied upon exercise of the warrants, which means that each warrant as a starting point entitles to a lower number of shares and that the expected dilution of the program is thus lower than the maximum dilution according to the above.

3.2 Alternative exercise model

The participants in LTIP 2025/2028 shall have the right to, upon subscription for shares using the warrants, request that an alternative exercise model shall be applied in accordance with the complete terms and conditions. Upon application of the alternative exercise model, the subscription price for each share shall correspond to SEK 0.5 (corresponding to the quota value of the share) and the warrants shall entitle to a recalculated, generally lower, number of shares. However, the warrants shall not entitle to more than one (1) ordinary share of class B per warrant, subject to any recalculation in accordance with the complete terms and conditions for the warrants. Assuming that the subscription price for the ordinary shares of class B that the warrants entitle to subscription of are set at SEK 16.00, the recalculation at full subscription by exercising all 850,000 warrants at the share prices for the company's ordinary share of class B prior to the subscription period for the warrants stated below has the following result:

Illustrative calculation example based on an assumed subscription price of SEK 16.00

Share price	Total dilution	Total number of new ordinary shares of class B
17.50	0.02%	75,000
20.00	0.04%	174,359
22.50	0.05%	251,136
25.00	0.07%	312,245

Recalculation of the number of shares that each warrant entitles to subscription of shall be carried out by the company in accordance with the following formula:

$$\begin{array}{l} \text{recalculated number} \\ \text{of ordinary shares of} \\ \text{class B that each} \\ \text{warrant entitles to} \\ \text{subscription of} \end{array} = \frac{\begin{array}{l} \text{The ordinary share of class B's average price during the} \\ \text{first five trading days following the first day in the} \\ \text{subscription period ("Actual Share Price")} \text{ reduced by the} \\ \text{subscription price} \end{array}}{\text{Actual Share Price reduced by SEK 0.50 (corresponding} \\ \text{to the quota value of the share)}}$$

3.3 Costs and impact on key ratios

Logistea's costs for the program are, aside from costs to prepare and administrate the warrant program, limited to costs arising in Norway related to social security contributions (Sw. *socialavgifter*). Assuming full participation by all participants in Norway, a market value of all warrants of SEK 1.1 million and a 100 percent increase in Logistea's share price during the term of the program, these costs would not exceed approximately SEK 0.3 million.

The dilution effect of the warrants may affect key ratios per share in accordance with applicable accounting standards.

If the company would repurchase warrants in cases where this is possible according to the separate agreements with the Participants, the estimated issue proceeds relating to repurchased warrants would not be realised and any premium already paid would be refunded depending on the pricing of the repurchase.

The company considers offering loans to Participants for the acquisition of warrants under LTIP 2025/2028, to the extent it is compatible with Chapter 21 of the Swedish Companies Act.

3.4 Other outstanding share-related incentive programs

- 1.10 Logistea has three outstanding warrant programs established in 2021, 2023 and 2024 respectively for employees and consultants. Apart from these, there are no outstanding share-related incentive programs in Logistea. More information about Logistea's outstanding incentive programs can be found on Logistea's website, www.logistea.se/en/, and in note 27 in Logistea's annual report for 2024.

Personal data processing

For information on how personal data is processed, please see
<https://www.euroclear.com/dam/ESw/Legal/Privacy-notice-bolagsstammor-engelska.pdf>.

Stockholm in April 2025

Logistea AB (publ)

The board of directors

STYRELSENS ERSÄTTNINGSRAPPORT FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2024

Inledning

Denna ersättningsrapport tillhandahåller en översikt över hur Logistea ABs ("Bolaget") riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare, som antogs av årsstämman 2024 ("Ersättningsriktlinjerna"), har tillämpats under 2024.

Ersättningsrapporten tillhandahåller detaljer om ersättning till Bolagets verkställande direktör och vice verkställande direktör under året samt en sammanfattning av Bolagets utestående aktie- och aktiekursrelaterade incitamentsprogram.

Ersättningsrapporten har upprättats i enlighet med aktiebolagslagen samt Aktiemarknadens självregleringskommittés "Regler om ersättning till ledande befattningshavare och om incitamentsprogram". Inga synpunkter på tidigare ersättningsrapport har framkommit.

Ytterligare information om ersättningar till ledande befattningshavare finns i not 5 i årsredovisningen för 2024. Information om ersättningsutskottets arbete under 2024 finns i bolagsstyrningsrapporten i årsredovisningen för 2024.

Styrelsearvode omfattas inte av denna rapport. Sådant arvode beslutas årligen av årsstämman och redovisas i not 5 i årsredovisningen för 2024.

Bolagets utveckling under 2024

En sammanfattning över koncernens övergripande resultat och utveckling presenteras på sidorna 4-7 i årsredovisningen för 2024.

Bolagets ersättningsriktlinjer: tillämpningsområde, ändamål och avvikelser

En övergripande målsättning med verksamheten i Logistea är att skapa god utveckling av aktieägarvärde över tid, vilket ska uppnås genom att implementera Logisteas affärsstrategi.

En framgångsrik implementering av Bolagets affärsstrategi och tillvaratagandet av Bolagets långsiktiga intressen, inklusive dess hållbarhet, förutsätter att Bolaget kan rekrytera och behålla kvalificerade medarbetare. Logistea ska därför ha de ersättningsnivåer och anställningsvillkor som krävs för att rekrytera och behålla ledande befattningshavare med god kompetens och kapacitet att nå uppställda mål, implementera affärsstrategin och tillvarata Bolagets långsiktiga intressen, inklusive dess hållbarhetsarbete. Marknadsmässighet och konkurrenskraft ska gälla som övergripande principer för ersättningen till ledande befattningshavare. Logistea ska erbjuda marknadsmässig och konkurrenskraftig ersättning som står i relation till ansvar och befogenheter. Ersättningen ska vidare baseras på faktorer som arbetsuppgifternas betydelse, medarbetarens kompetens, erfarenhet och prestation. Ersättningen ska bestå av fast lön, eventuell rörlig ersättning, pensionsförmåner och övriga förmåner. Bolagsstämman kan därutöver – och oberoende av dessa riktlinjer – besluta om exempelvis aktie- och aktiekursrelaterade ersättningar. Den rörliga ersättningen ska syfta till att främja långsiktigt värdeskapande inom koncernen, genom att främja Logisteas affärsstrategi och långsiktiga intressen, inklusive dess hållbarhetsarbete.

Bolaget har under 2024 följt de tillämpliga ersättningsriktlinjerna som antagits av bolagsstämman. Inga avsteg från riktlinjerna har gjorts och inga avvikelser har gjorts från den beslutsprocess som enligt riktlinjerna ska tillämpas för att fastställa ersättningen. Revisorns yttrande över Bolagets efterlevnad av riktlinjerna kommer finnas tillgängligt på <https://logistea.se/sv/sektion/bolagsstyrning/bolagsstammor/> senast tre veckor före årsstämman 2024. Ingen ersättning till ledande befattningshavare har krävts tillbaka från Bolaget.

Rörlig ersättning

Utöver fast lön ska rörliga ersättningar som belönar tydligt målrelaterade prestationer i enkla och transparenta konstruktioner kunna erbjudas. De rörliga ersättningarna ska vara kopplade till förutbestämda mätbara kriterier som ska vara utformade så att de främjar Bolagets affärsstrategi och långsiktiga intressen, inklusive hållbarhet.

Den årsvisa resultatbaserade ersättningen baseras på rörelseresultatets utveckling samt på en helhetsbedömning av utvecklingen av vissa individuellt målsatta faktorer som styrelsen, efter samråd med verkställande direktören, beslutar prioritera under det aktuella räkenskapsåret. För att rörlig ersättning ska utgå krävs att uppsatta mål uppfyllts. Om ersättning skall utgå sker utbetalning i form av lön årsvis efter det att bokslutet fastställs. Ersättningen har en ettårig prestations- och intjänandeperiod. Rörlig ersättning kan uppgå till högst 50 procent av den fasta årliga lönen och utbetalas i form av kontant ej pensionsgrundande lön.

Individuellt målsatta faktorer

Ytterligare rörlig ersättning kan utgå vid extraordinära omständigheter, förutsatt att sådana extraordinära arrangemang är tidsbegränsade och endast görs på individnivå antingen i syfte att rekrytera eller behålla befattningshavare, eller som ersättning för extraordinära arbetsinsatser utöver personens ordinarie arbetsuppgifter. De individuellt målsatta faktorerna ska över tid bidra till Bolagets hållbarhetsmål.

TABELL 1 – Totalersättning till VD och Vice VD under 2023-2024 (TSEK)

Namn (Position)	Räkenskapsår	Fast ersättning		Rörlig ersättning		Extraordinära ersättningar	Pension	Total ersättning	Fast respektive rörlig ersättning som andel av total ersättning
		Grundlön	Övriga förmåner	Kortsiktigt incitaments- program	Långsiktigt incitaments- program				
Niklas Zuckerman (VD)	2024	2 690	103	1 251	-	-	320	4 364	71/29
Niklas Zuckerman (VD)	2023	2 280	81	349	-	-	267	2 977	88/12
Anders Nordvall (vVD)	2024	2 361	134	1 251	-	-	285	4 031	69/31
Anders Nordvall (vVD)	2023	2 191	132	349	-	-	262	2 934	88/12

Långsiktigt incitamentsprogram (LTIP)

Teckningsoptionsprogram 2021/2025

Vid en extra bolagsstämma i Bolaget den 22 oktober 2021 fattades beslut om införande av ett incitamentsprogram till befintliga och kommande ledande befattningshavare, nyckelpersoner och anställda i Bolaget ("**Incitamentsprogram 2021/2025**"). Motivet till programmet är att de anställda förväntas få ett personligt och långsiktigt ägarengagemang, vilket förväntas leda till ett ökat intresse för verksamheten och resultatutvecklingen, höja motivationen, att Bolaget förväntas kunna behålla och rekrytera kompetent och engagerad personal samt ett ökat aktieägarvärde för alla aktieägare.

Programmet omfattar högst 4 180 000 teckningsoptioner som berättigar till teckning av högst 4 180 000 nya B-aktier i Bolaget. Rätt att förvärva teckningsoptionerna tillkom deltagarna i enlighet med följande principer avseende tilldelningskategorier: (i) VD och vice VD: högst 2 090 000 teckningsoptioner motsvarande högst 1 045 000 teckningsoptioner per deltagare; (ii) ledande befattningshavare CFO och COO: högst 960 000 teckningsoptioner motsvarande högst 480 000 teckningsoptioner per deltagare; (iii) nyckelpersoner inklusive konsulter: högst 800 000 teckningsoptioner motsvarande högst 200 000 teckningsoptioner per deltagare samt (iv) övriga anställda: högst 330 000 teckningsoptioner motsvarande högst 55 000 teckningsoptioner per deltagare. Som vederlag för teckningsoptionerna har optionsinnehavarna under tilldelningsdatumet erlagt 2,06 kronor per option. Optionspriset är beräknat enligt Black & Scholes värderingsmodell. Vid årets slut hade programmet en täckningsgrad motsvarande 98,7 procent.

Teckningsoptionsprogram 2023/2026

Vid den ordinarie årsstämman i Bolaget den 5 maj 2023 fattades beslut om införande av ett nytt incitamentsprogram till befintliga och kommande ledande befattningshavare, nyckelpersoner och anställda i Bolaget ("**Incitamentsprogram 2023/2026**"). Motivet till programmet är att de anställda förväntas få ett personligt och långsiktigt ägarengagemang, vilket förväntas leda till ett ökat intresse för verksamheten och resultatutvecklingen, höja motivationen, att Bolaget förväntas kunna behålla och rekrytera kompetent och engagerad personal samt ett ökat aktieägarvärde för alla aktieägare.

Programmet omfattar högst 1 640 000 teckningsoptioner som berättigar till teckning av högst 1 640 000 nya B-aktier i Bolaget. Rätt att förvärva teckningsoptionerna tillkom deltagarna i enlighet med följande principer avseende tilldelningskategorier: (i) VD och vice VD: garanterade totalt 440 000 teckningsoptioner dock högst 286 000 teckningsoptioner per deltagare; (ii) övrig ledningsgrupp: garanterade totalt 640 000 teckningsoptioner dock högst 208 000 teckningsoptioner per deltagare; (iii) övriga ledande befattningshavare: garanterade totalt 240 000 teckningsoptioner dock högst 104 000 teckningsoptioner per deltagare samt (iv) övriga anställda och nyckelpersoner: garanterade totalt 320 000 teckningsoptioner dock högst 52 000 teckningsoptioner per deltagare. Som vederlag för teckningsoptionerna har optionsinnehavarna under tilldelningsdatumet erlagt 1,15 kronor per option. Optionspriset är beräknat enligt Black & Scholes värderingsmodell. Vid årets slut hade programmet en täckningsgrad motsvarande 97,3 procent.

Teckningsoptionsprogram 2024/2027

Vid den ordinarie årsstämman i Bolaget den 3 maj 2024 fattades beslut om införande av ett nytt incitamentsprogram till befintliga och kommande ledande befattningshavare, nyckelpersoner och anställda i Bolaget ("**Incitamentsprogram 2024/2027**"). Motivet till programmet är att de anställda förväntas få ett personligt och långsiktigt ägarengagemang, vilket förväntas leda till ett ökat intresse för verksamheten och resultatutvecklingen, höja motivationen, att Bolaget förväntas kunna behålla och rekrytera kompetent och engagerad personal samt ett ökat aktieägarvärde för alla aktieägare.

Programmet omfattar högst 630 000 teckningsoptioner som berättigar till teckning av högst 630 000 nya B-aktier i Bolaget. Rätt att förvärva teckningsoptionerna tillkom deltagarna i enlighet med följande principer avseende tilldelningskategorier: (i) VD och vice VD: garanterade totalt 180 000 teckningsoptioner dock högst 135 000 teckningsoptioner per deltagare; (ii) övrig ledningsgrupp: garanterade totalt 280 000 teckningsoptioner dock högst 105 000 teckningsoptioner per deltagare; (iii) övriga ledande befattningshavare: garanterade totalt 90 000



teckningsoptioner dock högst 45 000 teckningsoptioner per deltagare samt (iv) övriga anställda och nyckelpersoner: garanterade totalt 80 000 teckningsoptioner dock högst 15 000 teckningsoptioner per deltagare. Som vederlag för teckningsoptionerna har optionsinnehavarna under tilldelningsdatumet erlagt 1,55 kronor per option. Optionspriset är beräknat enligt Black & Scholes värderingsmodell. Vid årets slut hade programmet en täckningsgrad motsvarande 100 procent.

TABELL 2 – Långsiktigt incitamentsprogram riktat till den verkställande direktören och vice verkställande direktörerna under räkenskapsåret 2024

Namn (Position)	De grundläggande villkoren för aktieprogram				Information avseende 2024				
	Program	Tilldelnings- datum	Lösenperiod	Tecknings- kurs per aktie (kr)	Ingående balans	Under året		Utgående balans	
					Antal optioner som innehås	Antal optioner som tilldelats	Antal optioner som utnyttjats	Antal optioner som tilldelats och som inte intjänats	Antal optioner som omfattas av skyldighet att behålla under viss tid
Niklas Zuckerman (VD)	Tecknings- options- program serie 2021/2025	2021-12-15 – 2021-12-31	2025-12-01 – 2025-12-15	-	1 045 000	-	-	-	1 045 000
Niklas Zuckerman (VD)	Tecknings- options- program serie 2023/2026	2023-05-05 – 2023-05-19	2026-04-01 – 2026-06-10	-	242 934	-	-	-	242 934
Niklas Zuckerman (VD)	Tecknings- options- program serie 2024/2027	2024-05-06 – 2024-05-13	2027-04-01 – 2027-06-10	-	-	84 130	-	-	84 130
Anders Nordvall (vVD)	Tecknings- options- program serie 2021/2025	2021-12-15 – 2021-12-31	2025-12-01 – 2025-12-15	-	1 045 000	-	-	-	1 045 000
Anders Nordvall (vVD)	Tecknings- options- program serie 2023/2026	2023-05-05 – 2023-05-19	2026-04-01 – 2026-06-10	-	242 934	-	-	-	242 934
Anders Nordvall (vVD)	Tecknings- options- program serie 2024/2027	2024-05-06 – 2024-05-13	2027-04-01 – 2027-06-10	-	-	84 130	-	-	84 130

TABELL 3 – Förändringar i ersättning och bolagets rörelseresultat under de senaste två rapporterade räkenskapsåren (TSEK)

	2024	2024 vs 2023	2023 vs 2022
Ersättning till VD och Vice VD			
Niklas Zuckerman (VD)	4 364	2 977 (47%)	2 572 (16%)
Anders Nordvall (vVD)	4 031	2 934 (37%)	2 628 (12%)
Bolagets prestation			
Förvaltningsresultat	210 303	106 504 (97%)	72 918 (46%)
Genomsnittlig total ersättning baserat på antal heltidsekvivalenter anställda i Bolaget			
	2 018	1 495 (35%)	1 224 (22%)

Stockholm i mars 2025

Logistea AB (publ)

Styrelsen

VILLKOR FÖR TECKNINGSOPTIONER I LOGISTEA AB 2025/2028

1 DEFINITIONER

I föreliggande villkor ska följande benämningar ha den innebörd som angivits nedan:

"ABL"	Aktiebolagslagen (2005:551).
"Banken"	Sådan bank eller kontoförande institut som Bolaget utser att handha administrationen av Teckningsoptionerna enligt dessa villkor.
"Bolaget"	Logistea AB (publ), org.nr 556627-6241.
"Euroclear"	Euroclear Sweden AB eller annan värdepapperscentral enligt 1 kap 3 § lagen (1998:1479) om värdepapperscentraler och kontoföring av finansiella instrument samt Europaparlamentets och rådets förordning nr 909/2014 av den 23 juli 2014 om förbättrad värdepappersavveckling i EU och om värdepapperscentraler.
"Faktisk börskurs"	Stam B aktiens genomsnittskurs under en period som anges i punkt 3.2.
"Optionsinnehavare"	Innehavare av Teckningsoption.
"Stam B aktie"	En Stam B aktie i Bolaget med ett nuvarande kvotvärde om 50 öre.
"Teckning"	Sådan nyteckning av Stam B aktier i Bolaget, som avses i 14 kap. ABL och som sker enligt dessa villkor.
"Teckningskurs"	Den kurs till vilken Teckning av nya Stam B aktier kan ske.
"Teckningsoption"	Rätt att teckna ny Stam B aktie i Bolaget mot kontant betalning enligt dessa villkor.
"Teckningsperiod"	Teckningsoptionerna får nyttjas för teckning av Stam B aktier i Logistea under en fyraveckorsperiod från och med dagen efter offentliggörande av bolagets delårsrapport för perioden 1 januari – 31 mars 2028, dock tidigast den 1 april 2028 och senast 10 juni 2028.

2 TECKNINGSOPTIONER OCH TECKNINGSOPTIONSBEVIS

Det totala antalet Teckningsoptioner som omfattas av dessa villkor uppgår till högst 850 000 stycken. Teckningsoptionerna representeras av teckningsoptionsbevis. Teckningsoptionsbevisen är ställda till viss man eller order

Om Bolaget är avstämningsbolag får Bolagets styrelse fatta beslut om att Teckningsoptionerna ska registreras på avstämningskonto. Vid sådant förhållande ska inga teckningsoptionsbevis eller andra värdepapper ges ut. Optionsinnehavare ska på Bolagets anmaning vara skyldig att omedelbart till Bolaget inlämna samtliga teckningsoptionsbevis representerande Teckningsoptioner samt meddela Bolaget erforderliga uppgifter om värdepapperskonto på vilket Optionsinnehavarens Teckningsoptioner ska registreras.

Om Bolagets styrelse fattat beslut enligt andra stycket ovan, ska styrelsen därefter vara oförhindrad att, med de begränsningar som må följa av lag eller annan författning, fatta beslut om att Teckningsoptionerna inte längre ska vara registrerade på avstämningskonto.

3 RÄTT ATT TECKNA NYA STAM B AKTIER OCH TECKNINGSKURS

3.1 Allmänt

Varje Teckningsoption berättigar Optionsinnehavaren till Teckning av en (1) ny Stam B aktie i Bolaget (eller det antal som följer av omräkning enligt nedan).

Teckningskursen för Stam B aktie vid utnyttjandet av Teckningsoption ska utgöras av 120 procent av Stam B aktiens genomsnittskurs under Mätperioden (såsom definierad nedan). Stam B aktiens genomsnittskurs under mätperioden utgörs av den genomsnittliga volymvägda betalkursen för Stam B aktien på Nasdaq Stockholm under perioden från och med den 5 maj 2025 till och med den 9 maj 2025 ("**Mätperioden**"). Om Bolaget har insiderinformation under denna period ska styrelsen äga rätt att senarelägga mätperioden. Om Stam B aktien inte har varit föremål för handel under minst fem (5) handelsdagar vid Mätperiodens start ska Mätperioden senareläggas i motsvarande mån. Den sålunda framräknade teckningskursen ska avrundas till helt tiotal öre, varvid fem öre ska avrundas uppåt. Teckningskursen får inte vara lägre än det aktuella kvotvärdet på Stam B aktien.

Omräkning av Teckningskursen, liksom av det antal nya Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av, kan äga rum i de fall som framgår av punkten 3.2 (den "**Alternativa Lösenmodellen**") eller 8 nedan. Optionsinnehavare ska meddela Bolaget om begäran om omräkning. Optionsinnehavaren ska endast ha rätt att begära omräkning av Teckningskursen enligt den Alternativa Lösenmodellen om Teckningskursen är lägre än Faktisk börskurs.

3.2 Alternativ Lösenmodell

Om Optionsinnehavare begär omräkning enligt denna punkt 3.2 ska Optionsinnehavaren ha rätt att för varje Teckningsoption teckna ett sådant antal Stam B aktier som följer av denna punkt 3.2, dock aldrig med än en (1) Stam B aktie med förbehåll för eventuell omräkning enligt punkt 8 nedan, till en teckningskurs om 0,50 kronor (motsvarande aktiens kvotvärde). Teckningskursen får aldrig vara lägre än aktiens kvotvärde.

Omräkning av det antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till tecknande av ska utgöras av Bolaget enligt följande formel:

Omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption ger rätt att teckna = (Stam B aktiens genomsnittskurs under en period om de fem första handelsdagarna i Teckningsperioden ("**Faktisk börskurs**") minskad med Teckningskursen) / (Faktisk börskurs minskad med 0,50 kronor (motsvarande aktiens kvotvärde))

Aktiens genomsnittskurs ska i denna punkt 3.2 anses motsvara den genomsnittliga volymvägda betalkusten för aktien på Nasdaq Stockholm under perioden. I avsaknad av notering av

betalkurs ska i stället den som slutkurs noterade köpkursen ingå i beräkningen. Dag utan notering av vare sig betalkurs eller köpkurs ska inte ingå i beräkningen.

Aktieteckning med utnyttjande av Teckningsoption efter omräkning enligt denna punkt 3.2 kan ske tidigast från och med den sjätte handelsdagen efter den första dagen i Teckningsperioden.

Om omräkning av Teckningskursen och antalet Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av ska ske eller har skett enligt punkt 8 nedan när Optionsinnehavaren begär omräkning med tillämpning av formeln för den Alternativa Lösenmodellen, och om resultatet därvid skulle leda till att den ekonomiska compensation som Optionsinnehavaren erhåller i förhållande till aktieägarna inte är skälig, ska Bolagets styrelse uppdra åt en oberoende värderingsman att genomföra omräkning i syfte att resultatet blir skäligt.

Bolaget förbinder sig att gentemot varje Optionsinnehavare svara för att Optionsinnehavaren ges rätt att teckna Stam B aktier i Bolaget mot kontant betalning på nedan angivna villkor.

4 TECKNING OCH TILLKÄNNAGIVANDE AV TECKNINGSKURS

Teckning av Stam B aktier kan endast äga rum under Teckningsperioden. Är någon Optionsinnehavare förhindrad att teckna Stam B aktier under Teckningsperioden på grund av bestämmelser i marknadsmissbruksförordning (596/2014/EU), lag (2016:1307) om straff för marknadsmissbruk på värdepappersmarknaden, lag (2016:1306) med kompletterande bestämmelser till EU:s marknadsmissbruksförordning eller annan på Bolaget tillämplig insiderlagstiftning ska Bolaget äga rätt att medge att Optionsinnehavare istället får teckna aktier så snart någon inte längre är förhindrad att göra det, dock senast 30 kalenderdagar efter att sådant hinder har upphört.

Vid anmälan om Teckning ska ifylld anmälningssedel enligt fastställt formulär inges till Bolaget, varvid det ska anges det antal Stam B aktier som önskas tecknas samt att Optionsinnehavaren till Bolaget ska överlämna optionsbevis representerande det antal Teckningsoptioner som önskas utnyttjas.

Anmälan om Teckning är bindande och kan inte återkallas.

Inges inte en skriftlig anmälan om Teckning till Bolaget inom Teckningsperioden upphör all rätt enligt Teckningsoptionerna att gälla.

5 BETALNING FÖR NY AKTIE

Vid anmälan om Teckning ska betalning samtidigt erläggas för det antal aktier som anmälan avser. Betalning ska ske kontant till ett av Bolaget anvisat bankkonto.

Optionsinnehavaren ska erlägga den skatt eller avgift som kan komma att utgå för överlåtelse, innehav eller utnyttjande av Teckningsoption på grund av svensk eller utländsk lagstiftning eller svensk eller utländsk myndighets beslut.

6 INFÖRING I AKTIEBOKEN M.M.

Teckning verkställs genom att de nya Stam B aktierna interimistiskt registreras på avstämningskonto genom Bolagets försorg. Sedan registrering hos Bolagsverket ägt rum, blir registreringen på avstämningskonton slutgiltig. Som framgår av punkten 8 nedan, senareläggs i vissa fall tidpunkten för sådan slutgiltig registrering på avstämningskonto.

Om Bolaget inte är avstämningsbolag vid anmälan om teckning, verkställs Teckning genom att de nya Stam B aktierna upptas i Bolagets aktiebok som interimsaktier. Sedan registrering hos Bolagsverket ägt rum, upptas de nya Stam B aktierna i Bolagets aktiebok som Stam B aktier.

7 UTDELNING PÅ NY AKTIE

De nytecknade Stam B aktierna medför rätt till vinstutdelning från och med första avstämningsdagen som inträffar efter det att Teckning av aktierna genom utnyttjande av Teckningsoptionerna verkställts.

Om Bolaget inte är avstämningsbolag medför de nytecknade Stam B aktierna rätt till vinstutdelning första gången på närmast följande bolagsstämma efter det att Teckning verkställts.

8 JUSTERING I VISSA FALL

Om en händelse inträffar före Teckning och registreringen av aktierna som utges med följden att det sker en utspädning, koncentration eller annan påverkan på de underliggande aktierna, såsom en nyemission av aktier, konvertibler, teckningsoptioner eller andra finansiella instrument, fondemission, uppdelning (split), sammanläggning av aktier, vinstutdelning, minskning av aktiekapitalet, tvångsinlösen, fusion, eller andra liknande händelser, kan omräkning av Teckningskursen, antalet Teckningsoptioner per underliggande aktie och/eller antalet underliggande aktier per Teckningsoption komma att ske, varvid en justering ska äga rum i enlighet med bestämmelserna i denna punkt 8.

En justering ska, så långt det är praktiskt möjligt, göras genom en omräkning av antalet underliggande aktier per Teckningsoption och/eller Teckningskurs.

Till undvikande av tvivel ska inget av de beslut fattade på årsstämman på vilken beslut om utgivande av Teckningsoptionerna också fattades föranleda någon omräkning enligt denna punkt 8 eller i övrigt i dessa villkor.

8.1 Fondemission

Vid fondemission ska Teckning – där anmälan om Teckning görs på sådan tid att den inte kan verkställas senast på femte kalenderdagen före den bolagsstämma som ska pröva frågan om fondemission – verkställas först sedan stämman beslutat om fondemissionen. Aktier som tillkommer på grund av Teckning som verkställs efter beslutet om fondemission, registreras interimistiskt på avstämningskonto, vilket innebär att de inte har rätt att delta i fondemission. Slutlig registrering på avstämningskonto sker först efter avstämningsdagen för emissionen.

Om Bolaget inte är avstämningsbolag vid tiden för bolagsstämmans beslut om fondemission, ska Stam B aktier som tillkommit på grund av Teckning som verkställts genom att de nya Stam B aktierna tagits upp i aktieboken som interimssaktier vid tidpunkten för bolagsstämmans beslut ha rätt att delta i fondemissionen.

Vid Teckning som verkställs efter beslut om fondemission tillämpas en omräknad Teckningskurs och en omräkning av det antal Stam B aktier som varje Teckningsoption ger rätt att teckna. Omräkningarna utförs av Bolaget enligt följande:

Omräknad Teckningskurs = (föregående Teckningskurs) x (antalet Stam B aktier i Bolaget före fondemissionen) / (antalet Stam B aktier i Bolaget efter fondemissionen).

Omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption ger rätt att teckna = (föregående antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av) x (antalet Stam B aktier i Bolaget efter fondemissionen) / (antalet Stam B aktier i Bolaget före fondemissionen).

Ovan omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställs av Bolaget omedelbart efter att först Teckningskursen enligt punkten 3 fastställts. Teckningskursen enligt punkten 3 fastställs sålunda som om inget omräkningsbehov förelåg i syfte att därigenom fastställa "föregående teckningskurs" och därefter kunna beräkna "omräknad teckningskurs" tillika "teckningskursen". Har Bolaget under optionstiden vidtagit fler åtgärder som kräver omräkning av Teckningskursen, genomförs varje sådan omräkning i kronologisk följd till dess slutlig "föregående teckningskurs" fastställts och därmed slutlig "omräknad teckningskurs" tillika slutlig "teckningskurs" beräknats.

8.2 Sammanläggning/Uppdelning

Genomför Bolaget en sammanläggning eller uppdelning (split) av aktierna, ska punkten 8.1 äga motsvarande tillämpning, varvid i förekommande fall som avstämningsdag ska anses den dag då sammanläggning respektive uppdelning, på Bolagets begäran, sker hos Euroclear.

8.3 Nyemission

Genomför Bolaget nyemission av Stam B aktier – med företrädesrätt för aktieägarna att teckna nya Stam B aktier och mot kontant betalning eller kvittning – ska följande gälla beträffande rätten till deltagande i emissionen för Stam B aktie som tillkommit på grund av Teckning med utnyttjande av Teckningsoption:

- a) Beslutas emissionen av styrelsen under förutsättning av bolagsstämmans godkännande eller med stöd av bolagsstämmans bemyndigande, ska i beslutet anges den senaste dag då Teckning ska vara verkställd för att Stam B aktie, som tillkommit genom Teckning, ska medföra rätt att delta i emissionen. Sådan dag får inte infalla tidigare än tionde kalenderdagen efter det att Optionsinnehavaren har informerats om emissionsbeslutet.
- b) Beslutas emissionen av bolagsstämman, ska Teckning - där anmälan om Teckning görs på sådan tid, att Teckningen inte kan verkställas senast på femte kalenderdagen före den bolagsstämma som beslutar om emissionen - verkställas först sedan Bolaget verkställt omräkning enligt denna punkt 8.3. Stam B aktie, som tillkommit på grund av sådan

Teckning, upptas interimistiskt på avstämningskonto, vilket innebär att de inte har rätt att delta i emissionen.

Om Bolaget inte är avstämningsbolag vid tiden för bolagsstämman beslut om emission, ska Stam B aktier som tillkommit på grund av Teckning som verkställts genom att de nya Stam B aktierna tagits upp i aktieboken som interimaktier vid tidpunkten för bolagsstämman beslut ha rätt att delta i emissionen. Vid Teckning som verkställts på sådan tid att rätt till deltagande i nyemissionen inte uppkommer tillämpas en omräknad Teckningskurs liksom en omräkning av det antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av. Omräkningarna utförs enligt följande formler:

Omräknad Teckningskurs = (föregående Teckningskurs) x (Stam B aktiens genomsnittliga börskurs under den i emissionsbeslutet fastställda teckningstiden (Stam B aktiens genomsnittskurs)) / (Stam B aktiens genomsnittskurs ökad med värdet på teckningsrätten).

Omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption ger rätt att teckna = (föregående antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av) x (Stam B aktiens genomsnittskurs ökad med värdet på teckningsrätten) / Stam B aktiens genomsnittskurs.

Stam B aktiens genomsnittskurs ska anses motsvara genomsnittet av det för varje börsdag under Teckningstiden framräknade medeltalet av den under dagen noterade högsta och lägsta betalkursen enligt kurslistan på Nasdaq Stockholm eller annan reglerad marknad eller handelsplats vid vilken Bolagets Stam B aktier noteras eller handlas. I avsaknad av notering av betalkurs ska i stället den som slutkurs noterade köpkursen ingå i beräkningen. Dag utan notering av vare sig betalkurs eller köpkurs ska inte ingå i beräkningen.

Teckningsrättens värde ska anses motsvara genomsnittet av det för varje börsdag under Teckningstiden framräknade medeltalet av den under dagen noterade högsta och lägsta betalkursen för teckningsrätten enligt kurslistan på Nasdaq Stockholm eller annan reglerad marknad eller handelsplats vid vilken Bolagets Stam B aktier noteras eller handlas. I avsaknad av notering av betalkurs ska i stället den som slutkurs noterade köpkursen ingå i beräkningen. Dag utan notering av vare sig betalkurs eller köpkurs ska inte ingå i beräkningen.

Om teckningsrätten inte är föremål för handel på Nasdaq Stockholm eller annan reglerad marknad eller handelsplats, ska ett teoretiskt värde på teckningsrätten framräknas enligt följande formel:

Teckningsrättens värde = (det antal nya Stam B aktier som högst kan komma att utges enligt emissionsbeslutet) x (Stam B aktiens genomsnittskurs minus teckningskursen för den nya Stam B aktien) / (antalet Stam B aktier före emissionsbeslutet).

Uppstår härvid ett negativt värde, ska det teoretiska värdet på teckningsrätten bestämmas till noll.

Ovan omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställs av Bolaget omedelbart efter att först Teckningskursen enligt punkten 3 fastställts. Teckningskursen enligt punkten 3 fastställs sålunda som om inget omräkningsbehov förelåg i syfte att därigenom fastställa "föregående teckningskurs" och

därefter kunna beräkna "omräknad teckningskurs" tillika "teckningskursen". Har Bolaget under optionstiden vidtagit fler åtgärder som kräver omräkning av Teckningskursen, genomförs varje sådan omräkning i kronologisk följd till dess slutlig "föregående teckningskurs" fastställts och därmed slutlig "omräknad teckningskurs" tillika slutlig "teckningskurs" beräknats.

Om Bolagets Stam B aktier inte är föremål för notering eller handel på Nasdaq Stockholm eller annan reglerad marknad eller handelsplats, ska en omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier fastställas i enlighet med denna punkt 8.3. Härvid ska i stället för vad som anges beträffande Stam B aktiens genomsnittskurs, värdet på Stam B aktien bestämmas av en oberoende värderingsman utsedd av Bolaget.

Under tiden till dess att omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställts, verkställs Teckning endast preliminärt, varvid det antal Stam B aktier, som varje Teckningsoption före omräkning berättigar till Teckning av, upptas interimistiskt på avstämningskonto. Dessutom noteras särskilt att varje Teckningsoption efter omräkningar kan berättiga till ytterligare Stam B aktier enligt punkten 3 ovan. Slutlig registrering på avstämningskontot sker sedan omräkningarna fastställts. Om Bolaget inte är avstämningsbolag verkställs Teckning genom att de nya Stam B aktierna upptas i aktieboken som interimssaktier. Sedan omräkningarna har fastställts upptas de nya Stam B aktierna i aktieboken som Stam B aktier.

8.4 Emission av konvertibler eller teckningsoptioner

Genomför Bolaget en emission av konvertibler eller teckningsoptioner – med företrädesrätt för aktieägarna och mot kontant betalning eller kvittning – ska beträffande rätten till deltagande i emissionen för Stam B aktie, som tillkommit på grund av Teckning med utnyttjande av Teckningsoption bestämmelserna i punkten 8.3 ovan äga motsvarande tillämpning.

Vid Teckning som verkställts på sådan tid att rätt till deltagande i emissionen inte uppkommer tillämpas en omräknad Teckningskurs liksom en omräkning av det antal Stam B aktier som varje teckningsoption berättigar till Teckning av. Omräkningarna utförs enligt följande formler:

Omräknad Teckningskurs = (föregående Teckningskurs) x (Stam B aktiens genomsnittliga börskurs under den i emissionsbeslutet fastställda teckningstiden (Stam B aktiens genomsnittskurs)) / (Stam B aktiens genomsnittskurs ökad med värdet på teckningsrätten).

Omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption ger rätt att teckna = (föregående antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av) x (Stam B aktiens genomsnittskurs ökad med värdet på teckningsrätten) / Stam B aktiens genomsnittskurs.

Stam B aktiens genomsnittskurs beräknas i enlighet med vad som angivits i punkten 8.3 ovan. Teckningsrättens värde ska anses motsvara genomsnittet av det för varje börsdag under teckningstiden framräknade medeltalet av den under dagen noterade högsta och lägsta betalkursen för teckningsrätten enligt Nasdaq Stockholms officiella kurslista (eller motsvarande uppgift från en reglerad marknad eller handelsplats vid vilken teckningsrätterna noteras eller handlas). I avsaknad av notering av betalkurs ska i stället den som slutkurs noterade köpkursen ingå i beräkningen.

Dag utan notering av vare sig betalkurs eller köpkurs ska inte ingå i beräkningen. Ovan omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställs av Bolaget omedelbart efter att först Teckningskursen enligt punkten 3 fastställts. Teckningskursen enligt punkten 3 fastställs sålunda som om inget omräkningsbehov förelåg i syfte att därigenom fastställa "föregående teckningskurs" och därefter kunna beräkna "omräknad teckningskurs" tillika "teckningskursen". Har Bolaget under optionstiden vidtagit fler åtgärder som kräver omräkning av Teckningskursen, genomförs varje sådan omräkning i kronologisk följd till dess slutlig "föregående teckningskurs" fastställts och därmed slutlig "omräknad teckningskurs" tillika slutlig "teckningskurs" beräknats.

Om Bolagets Stam B aktier inte är föremål för notering eller handel på Nasdaq Stockholm eller annan reglerad marknad eller handelsplats, ska en omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier fastställas i enlighet med denna punkt 8.4. Härvid ska istället för vad som anges beträffande Stam B aktiens genomsnittskurs, värdet på Stam B aktien bestämmas av en oberoende värderingsman utsedd av Bolaget. Vid Teckning som verkställs under tiden till dess att omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställts, ska bestämmelserna i punkten 8.3 sista stycket äga motsvarande tillämpning.

8.5 Vissa andra fall av erbjudande till aktieägarna

Skulle Bolaget i andra fall än som avses i punkterna 8.1 - 8.4 ovan rikta erbjudande till aktieägarna att, med företrädesrätt enligt principerna i ABL, av Bolaget förvärva värdepapper eller rättighet av något slag eller besluta att, enligt ovan nämnda principer, till aktieägarna utdela sådana värdepapper eller rättigheter utan vederlag, ska, där anmälan om Teckning som görs på sådan tid, att därigenom erhållen Stam B aktie inte medför rätt till deltagande i erbjudandet, tillämpas en omräknad Teckningskurs liksom en omräkning av det antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av. Omräkningarna utförs enligt följande formler:

Omräknad Teckningskurs = (föregående Teckningskurs) x (Stam B aktiens genomsnittliga börskurs under den i erbjudandet fastställda anmälningstiden (Stam B aktiens genomsnittskurs)) / (Stam B aktiens genomsnittskurs ökad med värdet av rätten till deltagande i erbjudandet (inköpsrättens värde)).

Omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption ger rätt att teckna = (föregående antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av) x (Stam B aktiens genomsnittskurs ökad med inköpsrättens värde) / Stam B aktiens genomsnittskurs.

Stam B aktiens genomsnittskurs beräknas i enlighet med vad som angivits i punkten 8.3 ovan.

För det fall att aktieägarna erhållit inköpsrätter och handel med dessa ägt rum, ska värdet av rätten till deltagande i erbjudandet anses motsvara inköpsrättens värde. Inköpsrättens värde ska härvid anses motsvara genomsnittet av det för varje börsdag under ifrågavarande tid framräknade medeltalet av den under dagen noterade högsta och lägsta betalkursen enligt Nasdaq Stockholms officiella kurslista (eller motsvarande uppgift från en reglerad marknad eller handelsplats vid vilken dessa inköpsrätter noteras eller handlas). I avsaknad av notering

av betalkurs ska i stället den som slutkurs noterade köpkursen ingå i beräkningen. Dag utan notering av vare sig betalkurs eller köpkurs ska inte ingå i beräkningen.

För det fall att aktieägarna inte erhållit inköpsrätter eller eljest sådan handel med inköpsrätter som avses i föregående stycke inte ägt rum, ska omräkning av Teckningskursen och det antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av ske med tillämpning så långt möjligt av de principer som anges ovan i denna punkt 8.5, varvid följande ska gälla. Om notering sker av de värdepapper eller rättigheter som erbjuds aktieägarna, ska värdet av rätten till deltagande i erbjudandet anses motsvara genomsnittet av det för varje börsdag under 10 börsdagar från och med första dag för notering framräknade medeltalet av den under dagen noterade högsta och lägsta betalkursen vid affärer i dessa värdepapper eller rättigheter vid Nasdaq Stockholm (eller motsvarande uppgift från en reglerad marknad eller handelsplats vid vilken dessa värdepapper eller rättigheter noteras eller handlas), i förekommande fall minskat med det vederlag som betalats för dessa i samband med erbjudandet. I avsaknad av notering av betalkurs ska i stället den som slutkurs noterade köpkursen ingå i beräkningen. Noteras varken betalkurs eller köpkurs under viss eller vissa dagar, ska vid beräkningen av värdet av rätten till deltagande i erbjudandet bortses från sådan dag. Den i erbjudandet fastställda anmälningstiden ska vid omräkning av Teckningskurs och antal Stam B aktier enligt detta stycke anses motsvara den ovan i detta stycke nämnda perioden om 10 börsdagar. Om notering ej äger rum, ska värdet av rätten till deltagande i erbjudandet så långt möjligt fastställas med ledning av den marknadsvärdesförändring avseende Bolagets Stam B aktier som kan bedömas ha uppkommit till följd av erbjudandet.

Ovan omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställs av Bolaget omedelbart efter att först Teckningskursen enligt punkten 3 fastställts. Teckningskursen enligt punkten 3 fastställs sålunda som om inget omräkningsbehov förelåg i syfte att därigenom fastställa "föregående teckningskurs" och därefter kunna beräkna "omräknad teckningskurs" tillika "teckningskursen". Har Bolaget under optionstiden vidtagit fler åtgärder som kräver omräkning av Teckningskursen, genomförs varje sådan omräkning i kronologisk följd till dess slutlig "föregående teckningskurs" fastställts och därmed slutlig "omräknad teckningskurs" tillika slutlig "teckningskurs" beräknats.

Om Bolagets Stam B aktier inte är föremål för notering eller handel på Nasdaq Stockholm eller annan reglerad marknad eller handelsplats, ska en omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier fastställas i enlighet med denna punkt 8.5. Härvid ska i stället för vad som anges beträffande Stam B aktiens genomsnittskurs, värdet på Stam B aktien bestämmas av en oberoende värderingsman utsedd av Bolaget.

Vid Teckning som verkställs under tiden till dess att omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställts, ska bestämmelserna i punkten 8.3 sista stycket äga motsvarande tillämpning.

8.6 Utdelning

Beslutas om kontant utdelning till aktieägarna av Stam B aktier innebärande att dessa erhåller utdelning som, tillsammans med andra under samma räkenskapsår utbetalda utdelningar,

överskrider 3 procent av Stam B aktiens genomsnittskurs under en period om 10 börsdagar närmast före den dag, då styrelsen för Bolaget offentliggör sin avsikt att till bolagsstämman lämna förslag om sådan utdelning, ska, där anmälan om Teckning som görs på sådan tid, att därigenom erhållen Stam B aktie inte medför rätt till erhållande av sådan utdelning, tillämpas en omräknad Teckningskurs och ett omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till teckning av. Omräkningen ska baseras på den del av den sammanlagda utdelningen som överstiger 1 procent av Stam B aktiens genomsnittskurs under ovan nämnd period (extraordinär utdelning). Omräkningarna utförs enligt följande formler:

Omräknad Teckningskurs = (föregående Teckningskurs) x (Stam B aktiens genomsnittliga börskurs under en period om 10 börsdagar räknat fr.o.m. den dag då Stam B aktien noteras utan rätt till extraordinär utdelning (Stam B aktiens genomsnittskurs)) / (Stam B aktiens genomsnittskurs ökad med den extraordinära utdelning som utbetalas per Stam B aktie).

Omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption ger rätt att teckna = (föregående antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av) x (Stam B aktiens genomsnittskurs ökad med den extraordinära utdelning som utbetalas per Stam B aktie) / Stam B aktiens genomsnittskurs.

Stam B aktiens genomsnittskurs ska anses motsvara genomsnittet av det för varje börsdag under ovan angiven period om 10 börsdagar framräknade medeltalet av den under dagen noterade högsta och lägsta betalkursen enligt Nasdaq Stockholm (eller motsvarande uppgift från en reglerad marknad eller handelsplats vid vilken Bolagets Stam B aktier noteras eller handlas). I avsaknad av notering av betalkurs ska i stället den som slutkurs noterade köpkursen ingå i beräkningen. Dag utan notering av vare sig betalkurs eller köpkurs ska inte ingå i beräkningen.

Ovan omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställs av Bolaget omedelbart efter att först Teckningskursen enligt punkten 3 fastställts. Teckningskursen enligt punkten 3 fastställs sålunda som om inget omräkningsbehov förelåg i syfte att därigenom fastställa "föregående teckningskurs" och därefter kunna beräkna "omräknad teckningskurs" tillika "teckningskursen". Har Bolaget under optionstiden vidtagit fler åtgärder som kräver omräkning av Teckningskursen, genomförs varje sådan omräkning i kronologisk följd till dess slutlig "föregående teckningskurs" fastställts och därmed slutlig "omräknad teckningskurs" tillika slutlig "teckningskurs" beräknats.

Om Bolagets Stam B aktier inte är föremål för notering eller handel på Nasdaq Stockholm eller annan reglerad marknad eller handelsplats, och det beslutas om kontantutdelning till aktieägarna av Stam B aktier innebärande att dessa erhåller utdelning som, tillsammans med andra under samma räkenskapsår utbetalda utdelningar, överstiger 100 procent av Bolagets resultat efter skatt för det räkenskapsåret och 3 procent av Bolagets värde, ska, vid anmälan om Teckning som sker på sådan tid, att därigenom erhållen Stam B aktie inte medför rätt till erhållande av sådan utdelning, tillämpas en omräknad Teckningskurs och ett omräknat antal Stam B aktier i enlighet med denna punkt 8.6. Härvid ska Bolagets värde ersätta Stam B aktiens genomsnittskurs i formeln. Bolagets värde ska bestämmas av en oberoende värderingsman utsedd av Bolaget. Omräkningen baseras på den del av den sammanlagda utdelningen som

överstiger 100 procent av Bolagets resultat efter skatt för räkenskapsåret och 1 procent av Bolagets värde (extraordinär utdelning).

Vid Teckning som verkställs under tiden till dess att omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställts, ska bestämmelserna i punkten 8.3 sista stycket äga motsvarande tillämpning.

8.7 Minskning av aktiekapitalet

Om Bolagets aktiekapital eller reservfond skulle minskas med återbetalning till aktieägarna tillämpas en omräknad Teckningskurs liksom en omräkning av det antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av. Omräkningarna utförs enligt följande formler:

Omräknad Teckningskurs = (föregående Teckningskurs) x (Stam B aktiens genomsnittliga börskurs under en period om 10 börsdagar räknat fr.o.m. den dag då Stam B aktien noteras utan rätt till återbetalning (Stam B aktiens genomsnittskurs)) / (Stam B aktiens genomsnittskurs ökad med det belopp som återbetalas per Stam B aktie).

Omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption ger rätt att teckna = (föregående antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av) x (Stam B aktiens genomsnittskurs ökad med det belopp som återbetalas per Stam B aktie) / Stam B aktiens genomsnittskurs.

Stam B aktiens genomsnittskurs beräknas i enlighet med vad som angivits i punkten 8.3 ovan.

Vid omräkning enligt ovan och där minskningen sker genom indragning av Stam B aktier, ska istället för det faktiska belopp som återbetalas per Stam B aktie ett beräknat återbetalningsbelopp användas enligt följande:

Beräknat återbetalningsbelopp per Stam B aktie = (det faktiska belopp som återbetalas på indragen Stam B aktie minskat med Stam B aktiens genomsnittliga börskurs under en period om 10 börsdagar närmast före den dag då Stam B aktien noteras utan rätt till deltagande i minskningen (Stam B aktiens genomsnittskurs)) / (det antal Stam B aktier i Bolaget som ligger till grund för indragningen av en Stam B aktie minskat med talet 1).

Stam B aktiens genomsnittskurs beräknas i enlighet med vad som angivits i punkten 8.3 ovan.

Ovan omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställs av Bolaget omedelbart efter att först Teckningskursen enligt punkten 3 fastställts. Teckningskursen enligt punkten 3 fastställs sålunda som om inget omräkningsbehov förelåg i syfte att därigenom fastställa "föregående teckningskurs" och därefter kunna beräkna "omräknad teckningskurs" tillika "teckningskursen". Har Bolaget under optionstiden vidtagit fler åtgärder som kräver omräkning av Teckningskursen, genomförs varje sådan omräkning i kronologisk följd till dess slutlig "föregående teckningskurs" fastställts och därmed slutlig "omräknad teckningskurs" tillika slutlig "teckningskurs" beräknats. Vid Teckning som verkställs under tiden till dess att omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier varje Teckningsoption berättigar till Teckning av fastställts, ska bestämmelserna i punkten 8.3 sista stycket äga motsvarande tillämpning.

Om Bolagets Stam B aktier inte är föremål för notering eller handel på Nasdaq Stockholm eller annan reglerad marknad eller handelsplats, ska en omräknad Teckningskurs och omräknat antal Stam B aktier fastställas i enlighet med denna punkt 8.7. Härvid ska i stället för vad som anges beträffande Stam B aktiens genomsnittskurs, värdet på Stam B aktien bestämmas av en oberoende värderingsman utsedd av Bolaget. Om Bolagets aktiekapital skulle minskas genom indragning av Stam B aktier med återbetalning till aktieägarna eller om Bolaget skulle genomföra återköp av egna Stam B aktier ska omräkning av Teckningskursen och antal Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av ske med tillämpning av så långt möjligt av de principer som anges ovan i denna punkt 8.7.

8.8 Skälig omräkning

Genomför Bolaget åtgärd som avses i punkterna 8.1-8.7 ovan eller annan liknande åtgärd med liknande effekt och skulle, enligt Bolagets bedömning, tillämpning av härför avsedd omräkningsformel, med hänsyn till åtgärdens tekniska utformning eller av annat skäl, inte kunna ske eller leda till att den ekonomiska kompensation som Optionsinnehavarna erhåller i förhållande till aktieägarna inte är skälig, ska Bolaget, förutsatt att Bolagets styrelse lämnar skriftligt samtycke därtill, genomföra omräkningarna av Teckningskursen och av antalet Stam B aktier som varje Teckningsoption berättigar till Teckning av i syfte att omräkningarna leder till ett skäligt resultat.

8.9 Avrundning

Vid omräkning av Teckningskursen enligt ovan ska denna avrundas till helt tiotal öre, varvid fem öre ska avrundas uppåt, och antalet Stam B aktier avrundas till fyra decimaler.

8.10 Fusion

Skulle bolagsstämman, enligt 23 kap. 15 § ABL, godkänna - eller samtliga aktieägare i deltagande bolag i enlighet med fjärde stycket i nämnda paragraf underteckna - fusionsplan varigenom Bolaget ska uppgå i annat bolag, eller om bolagsstämman, enligt 24 kap. 17 § ABL, skulle godkänna - eller samtliga aktieägare i deltagande bolag i enlighet med fjärde stycke i nämnda paragraf underteckna - delningsplan varigenom Bolaget ska upplösas utan likvidation, får anmälan om Teckning därefter ej ske.

Senast i omedelbar anslutning till att Bolagets styrelse beslutat att kalla till bolagsstämma som ska ta slutlig ställning till frågan om fusion eller delning enligt ovan, eller om fusions- eller delningsplanen ska undertecknas av samtliga aktieägare i deltagande bolag senast sex veckor före det att sådant undertecknande sker, ska Optionsinnehavarna genom meddelande enligt punkten 9 nedan underrättas om fusions- eller delningsavsikten. I meddelandet ska en redogörelse lämnas för det huvudsakliga innehållet i den avsedda fusionsplanen eller delningsplanen samt ska Optionsinnehavarna erinras om att anmälan om Teckning inte får ske, sedan slutligt beslut fattats om fusion eller delning, eller sedan fusions- eller delningsplan undertecknats, i enlighet med vad som angivits i föregående stycke.

Skulle Bolaget lämna meddelande om planerad fusion eller delning enligt ovan, ska Optionsinnehavare - oavsett vad som i punkten 4 sägs om tidigaste tidpunkt för anmälan om

Teckning - äga rätt att göra anmälan om Teckning från den dag då meddelandet lämnat som fusions- eller delningsavsikten, förutsatt att Teckning kan verkställas senast (i) på tionde kalenderdagen före den bolagsstämma vid vilken fusionsplanen varigenom Bolaget ska uppgå i annat bolag eller delningsplanen varigenom Bolaget ska upplösas utan likvidation ska godkännas, eller (ii) om fusions- eller delningsplanen ska undertecknas av samtliga aktieägare i deltagande bolag senast på tionde kalenderdagen före det att sådant undertecknande sker.

8.11 Tvångsinlösen

Upprättar Bolaget styrelse en fusionsplan enligt 23 kap. 28 § ABL varigenom Bolaget ska uppgå i ett annat bolag eller blir Bolagets aktier föremål för tvångsinlösenförfarande enligt 22 kap. samma lag ska följande gälla.

Äger ett svenskt aktiebolag samtliga aktier i Bolaget, och offentliggör Bolagets styrelse sin avsikt att upprätta en fusionsplan enligt i föregående stycke angivet lagrum, ska Bolaget, för det fall att sista dag för anmälan om Teckning enligt punkten 4 ovan infaller efter sådant offentliggörande, fastställa en ny sista dag för anmälan om Teckning (slutdagen). Slutdagen ska infalla inom 30 dagar från offentliggörandet.

Har majoritetsaktieägaren enligt 22 kap. 6 § ABL begärt att en tvist om inlösen ska avgöras av skiljemän, får Teckningsoptionerna inte utnyttjas för Teckning förrän inlösentvisten har avgjorts genom en dom eller ett beslut som har vunnit laga kraft. Om den tid inom vilken optionsrätten får utnyttjas löper ut dessförinnan eller inom tre månader därefter, har Optionsinnehavaren ändå rätt att utnyttja Teckningsoptionen under tre månader efter det att avgörandet vann laga kraft.

Äger en aktieägare (majoritetsaktieägaren) ensam eller tillsammans med dotterföretag aktier representerande så stor andel av samtliga aktier i Bolaget att majoritetsaktieägaren, enligt vid var tid gällande lagstiftning, äger påkalla tvångsinlösen av återstående aktier och offentliggör majoritetsaktieägaren sin avsikt att påkalla sådan tvångsinlösen, ska vad som i föregående stycke sägs om slutdag äga motsvarande tillämpning.

Om offentliggörandet skett i enlighet med vad som anges ovan i denna punkt 8.11, ska - oavsett vad som i punkten 4 ovan sägs om tidigaste tidpunkt för anmälan om Teckning - Optionsinnehavare äga rätt att göra sådan anmälan fram till slutdagen. Bolaget ska senast tre veckor före slutdagen genom meddelande enligt punkten 9 nedan erinra Optionsinnehavarna om denna rätt samt att anmälan om Teckning ej får ske efter slutdagen.

8.12 Likvidation

Beslutas att Bolaget ska träda i likvidation enligt 25 kap. ABL får, oavsett likvidationsgrunden, anmälan om Teckning inte därefter ske. Rätten att göra anmälan om Teckning upphör i och med bolagsstämmans likvidationsbeslut, oavsett sålunda att detta inte må ha vunnit laga kraft.

Senast i omedelbar anslutning till att Bolagets styrelse beslutat att kalla till bolagsstämma som ska ta ställning till fråga om Bolaget ska träda i frivillig likvidation enligt 25 kap. 1 § ABL, ska innehavarna genom meddelande enligt punkten 9 nedan underrättas om den avsedda likvidationen. I meddelandet ska intagas en erinran om att anmälan om Teckning inte får ske, sedan bolagsstämman fattat beslut om likvidation.

Banken och/eller Euroclear tillställts är riktiga och behörigen undertecknade samt att Bolaget, Banken och/eller Euroclear underrättas om ändringar som sker beträffande lämnade uppgifter.

Föreligger hinder för Bolaget, Banken eller Euroclear att helt eller delvis vidta åtgärd på grund av omständighet som anges ovan får åtgärden skjutas upp till dess hindret upphört. Om Bolaget, Banken eller Euroclear till följd av en sådan omständighet är förhindrat att verkställa eller ta emot betalning ska vare sig Bolaget, Banken, Euroclear eller respektive Optionsinnehavaren vara skyldig att erlagga dröjsmålsränta.

12 ÄNDRING AV OPTIONSVILLKOR

Bolaget äger rätt att besluta om ändring av dessa villkor i den mån lagstiftning, domstolsavgörande eller myndighetsbeslut så kräver eller om det i övrigt - enligt Bolagets bedömning - av praktiska skäl är ändamålsenligt eller nödvändigt och Optionsinnehavarnas rättigheter inte i något avseende väsentligen försämras.

13 TILLÄMPLIG LAG

Dessa villkor och alla rättsliga frågor med anknytning till Teckning av Teckningsoptioner enligt dessa villkor ska avgöras och tolkas enligt svensk materiell rätt.

14 TVIST

Tvist i anledning av tolkning eller tillämpning av bestämmelserna i dessa villkor ska prövas i allmän domstol varvid Stockholms tingsrätt ska vara första instans