

Logistea har ingått ett nytt 6-årigt hyresavtal om 5 000 kvm med hyresgäst verksam inom försvarsindustrin och har ingått ett nytt 15-årigt hyresavtal med Booforge Steel AB om 7 640 kvm

Logistea AB har ingått ett nytt 6-årigt hyresavtal med en väletablerad hyresgäst, verksam inom försvarsindustrin, avseende en befintlig vakant lagerlokal om cirka 5 000 kvm inom fastigheten Kilsta 3:136 i Karlskoga. Den årliga bashyran, exklusive hyrestillägg, uppgår till cirka 2,1 miljoner kronor. Hyresgästen bekostar samtliga driftskostnader hänförliga till lokalen. Hyresgästen har tillträtt lagerlokalen under mars 2026.

Logistea AB har även ingått ett nytt 15-årigt hyresavtal med Booforge Steel AB om cirka 7 640 kvm avseende fastigheten Bofors 1:48 i Karlskoga. Hyresavtalet omfattar ytor som Hyresgästen förhyr sedan tidigare. Den nya årliga bashyran, exklusive hyrestillägg, uppgår till cirka 4,2 miljoner kronor. Hyresgästen bekostar samtliga driftskostnader hänförliga till lokalen. Det nya hyresavtalet träder i kraft den 1 april 2026.

Samlat innebär uthyrningarna en total årlig hyresökning om cirka 4,3 miljoner kronor och en total årlig hyra om 6,3 miljoner kronor.

”Hyresavtalen är ett viktigt led i Logisteas fortsatta tillväxt och stärker både intjäning och hyresduration. Vi är stolta över att vi tillsammans med hyresgästerna investerar och utvecklar våra fastigheter och hyresavtalen är ett kvitto på att våra fastigheter är belägna i attraktiva lägen och erbjuder den flexibilitet och kvalitet som våra hyresgäster efterfrågar. Vi ser fram emot det fortsatta samarbetet med hyresgästerna”, säger Malene Broman, kommersiell förvaltare på Logistea.

För ytterligare information, kontakta

Jonas Kennerhed, Förvaltningschef
Jonas@logistea.se

Om Logistea AB (publ)

Logistea är ett svenskt fastighetsbolag med fokus på lager, logistik och lätt industri. Bolagets aktier är noterade på Nasdaq Stockholm under kortnamnen LOGI A och LOGI B. För mer information: www.logistea.se

Bifogade filer

Logistea har ingått ett nytt 6-årigt hyresavtal om 5 000 kvm med hyresgäst verksam inom försvarsindustrin och har ingått ett nytt 15-årigt hyresavtal med Booforge Steel AB om 7 640 kvm